



АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДА ЕКАТЕРИНБУРГА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

09.07.2020

№ 1269

Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

В соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Распоряжением Правительства Свердловской области от 30.04.2020 № 173-РП «О выделении средств из резервного фонда Правительства Свердловской области для предоставления иных межбюджетных трансфертов бюджетам муниципальных образований, расположенных на территории Свердловской области», руководствуясь статьей 35 Устава муниципального образования «город Екатеринбург»,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Положение о порядке предоставления субсидий в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

2. Департаменту информационной политики Администрации города Екатеринбурга опубликовать настоящее Постановление в издании «Екатеринбургский вестник» и разместить его на официальном сайте Администрации города Екатеринбурга в информационно-телекоммуникационной сети Интернет (ekaterinburg.rf) в установленный срок.

Глава Екатеринбурга

А.Г. Высокинский

Приложение к Постановлению
Администрации города Екатеринбурга
от 09.07.2020 № 1269

ПОЛОЖЕНИЕ

о порядке предоставления субсидий
в целях возмещения части фактических расходов
на проведение профилактической дезинфекционной обработки
мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных
на территории муниципального образования «город Екатеринбург»,
в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

Глава 1. Общие положения

1. Настоящее Положение разработано в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Жилищным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации».

2. В настоящем Положении используются следующие термины:
управляющие организации – юридические лица (независимо от организационно-правовой формы) и индивидуальные предприниматели, осуществляющие управление многоквартирными домами; товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы; лица, уполномоченные в установленном законом порядке от имени собственников помещений в многоквартирных домах действовать в отношениях с третьими лицами (при непосредственном управлении многоквартирными домами собственниками помещений);

места общего пользования – помещения в многоквартирном доме, не являющиеся частями квартир и предназначенные для обслуживания более одного жилого и (или) нежилого помещения в этом многоквартирном доме, в том числе межквартирные лестничные площадки, лестницы, лифты, коридоры, колясочные;

профилактическая дезинфекционная обработка – мероприятия, проводимые с целью предотвращения распространения, профилактики новой коронавирусной инфекции (COVID-19);

план-график проведения профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме – документ, утвержденный руководителем (уполномоченным лицом) управляющей организации, председателем правления товарищества собственников жилья, жилищного кооператива или иного специализированного потребительского кооператива, определяющий поадресный перечень многоквартирных домов с указанием дат проведения профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в период с 01.05.2020 по 11.05.2020 (не реже одного раза в три

дня);

фактические расходы – действительные конечные расходы управляющей организации, включая расходы на материалы и работы по профилактической дезинфекционной обработке мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020, оформленные документами, указанными в абзацах шестом и восьмом пункта 8 настоящего Положения.

3. Субсидии носят целевой характер. Субсидии предоставляются управляющим организациям на безвозмездной и безвозвратной основе в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

4. Размеры субсидий определяются в соответствии с фактическими расходами управляющих организаций на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме, но не могут превышать норматив возмещения расходов, который определяется по следующей формуле:

$$Нр = Пкв. м \times Соб. \times Кд.,$$
 где:

Нр – норматив возмещения расходов;

Пкв. м – площадь мест общего пользования, подлежащая профилактической дезинфекционной обработке (кв. м), в соответствии с заявкой на участие в отборе для получения субсидии в целях возмещения фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020;

Соб. – стоимость разовой профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме согласно плану-графику из расчета 3,00 руб./кв. м.;

Кд. – количество дней проведения профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

5. Предоставление субсидий управляющим организациям осуществляется за счет средств, предоставляемых в форме иного межбюджетного трансферта из бюджета Свердловской области бюджету муниципального образования «город Екатеринбург» (далее – бюджет города).

Главным распорядителем бюджетных средств, направляемых на предоставление субсидий, является Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга (далее – Управление ЖКХ).

6. Право на получение субсидий имеют управляющие организации, одновременно соответствующие следующим критериям:

получившие право на управление многоквартирными домами на основании решений общих собраний собственников помещений, или признанные победителями открытого конкурса по отбору организаций для управления многоквартирными домами, или представившие протокол общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о выборе непосредственного способа управления;

представившие документы, подтверждающие фактические расходы на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме.

Глава 2. Условия и порядок предоставления субсидий

7. Управляющие организации, претендующие на получение субсидий, должны соответствовать следующим требованиям:

не иметь задолженности по уплате налогов и (или) сборов и иных обязательных платежей, подлежащих зачислению в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации (за исключением собственников, выбравших непосредственный способ управления многоквартирным домом);

не иметь просроченной задолженности по возврату в бюджет города субсидий, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города (за исключением собственников, выбравших непосредственный способ управления многоквартирным домом);

не находиться в процессе реорганизации, ликвидации или банкротства (за исключением собственников, выбравших непосредственный способ управления многоквартирным домом);

не являться иностранными юридическими лицами, а также российскими юридическими лицами, в уставном (складочном) капитале которых доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов (за исключением собственников, выбравших непосредственный способ управления многоквартирным домом);

не получать средства из бюджета города в соответствии с иными правовыми актами на цели, предусмотренные настоящим Положением.

8. Управляющая организация для участия в отборе представляет в Управление ЖКХ до 31.07.2020 следующие документы:

заявку на участие в отборе для получения субсидии в целях возмещения фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных

на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020 (приложение № 1 к настоящему Положению) на бумажном носителе и в электронном виде в формате xls илиxlsx (направляется на адрес электронной почты reo.ugkh@ekadm.ru);

копию плана-графика проведения профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме, заверенную подписью руководителя (уполномоченного лица) и печатью управляющей организации (не представляется собственниками, выбравшими непосредственный способ управления многоквартирным домом);

выкопировку из технического паспорта на многоквартирный дом, содержащую информацию о площади мест общего пользования в многоквартирном доме;

протокол решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, содержащий решение о выборе лица, уполномоченного в установленном законом порядке от имени собственников помещений в многоквартирном доме действовать в отношениях с третьими лицами, либо копию доверенности, выданной всеми или большинством собственников помещений в таком доме лицу, уполномоченному в установленном законом порядке от имени собственников помещений в многоквартирном доме действовать в отношениях с третьими лицами (при непосредственном управлении многоквартирными домами собственниками помещений);

документы, подтверждающие фактические расходы на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020;

акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме, подписанные собственниками помещений в многоквартирном доме в установленном законом порядке (акты приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ составляются по форме, утвержденной Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 26.10.2015 № 761/пр «Об утверждении формы акта приемки оказанных услуг и (или) выполненных работ по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме»);

документы, подтверждающие оплату расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме в период с 01.05.2020 по 11.05.2020;

справку из налогового органа об отсутствии у управляющей организации на первое число месяца, в котором подается заявление, задолженности по налогам и (или) сборам и иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации, срок исполнения по которым наступил в соответствии с законодательством Российской Федерации (не представляется собственниками, выбравшими непосредственный способ управления многоквартирным домом);

подписанную руководителем справку об отсутствии у управляющей

организации просроченной задолженности по возврату в бюджет города субсидий, предоставленных в том числе в соответствии с иными правовыми актами, и иной просроченной задолженности перед бюджетом города (не представляется собственниками, выбравшими непосредственный способ управления многоквартирным домом);

подписанную руководителем справку о том, что управляющая организация не находится в процессе реорганизации или ликвидации, в отношении субъекта не возбуждено производство по делу о несостоятельности (банкротстве) (не представляется собственниками, выбравшими непосредственный способ управления многоквартирным домом);

подписанную руководителем справку о том, что управляющая организация не является иностранным юридическим лицом, а также российским юридическим лицом, в уставном (складочном) капитале которого доля участия иностранных юридических лиц, местом регистрации которых является государство или территория, включенные в утверждаемый Министерством финансов Российской Федерации перечень государств и территорий, предоставляющих льготный налоговый режим налогообложения и (или) не предусматривающих раскрытия и предоставления информации при проведении финансовых операций (офшорные зоны), в совокупности превышает 50 процентов (не представляется собственниками, выбравшими непосредственный способ управления многоквартирным домом);

подписанную руководителем справку о том, что управляющая организация не получает средства из бюджета города в соответствии с иными правовыми актами на цели, предусмотренные настоящим Положением.

9. Управление ЖКХ проверяет соответствие поступивших документов требованиям настоящего Положения.

10. Управляющие организации, представившие полный пакет необходимых для предоставления субсидий документов, соответствующих требованиям настоящего Положения, включаются в перечень управляющих организаций, прошедших отбор для получения субсидий.

11. Субсидии не предоставляются управляющей организации в следующих случаях:

управляющая организация не соответствует критериям и требованиям, указанным в пунктах 6 и 7 настоящего Положения;

не представлены документы, перечисленные в пункте 8 настоящего Положения, либо представленные документы не соответствуют требованиям законодательства.

12. Перечень управляющих организаций, прошедших отбор, а также расчетная сумма субсидии утверждается постановлением Администрации города Екатеринбурга.

Глава 3. Предоставление субсидий

13. Управляющие организации, прошедшие отбор, заключают с Управлением ЖКХ соглашение о предоставлении субсидии в целях

возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020 (приложение № 2 к настоящему Положению).

14. Управление ЖКХ представляет в Департамент финансов Администрации города Екатеринбурга:

соглашения о предоставлении субсидии в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020;

реестр заявок на предоставление субсидий.

15. Финансирование расходов, связанных с предоставлением субсидий, осуществляется в пределах утвержденных лимитов бюджетных обязательств на текущий финансовый год. Субсидии предоставляются путем перечисления денежных средств с лицевого счета Управления ЖКХ на расчетные счета управляющих организаций.

Предоставление субсидий осуществляется не позднее 15 рабочих дней с момента согласования Департаментом финансов Администрации города Екатеринбурга заявок на предоставление субсидий.

16. Если общая сумма предоставляемых управляющим организациям субсидий превышает лимиты бюджетных обязательств на текущий финансовый год, размер субсидии определяется пропорционально доле расходов каждой управляющей организации на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме в общем объеме расходов управляющих организаций, прошедших отбор для получения субсидий.

17. Предоставление субсидий осуществляется по мере поступления средств из бюджета Свердловской области.

Глава 4. Требования к осуществлению контроля за соблюдением условий, целей и порядка предоставления субсидий

18. Управляющие организации несут ответственность за соблюдение условий, целей и порядка предоставления субсидий.

19. Управление ЖКХ и органы муниципального финансового контроля осуществляют проверки соблюдения управляющими организациями условий, целей и порядка предоставления субсидий.

20. В случае выявления фактов предоставления управляющими организациями недостоверных сведений субсидия подлежит возврату в бюджет города в течение 10 рабочих дней с момента получения управляющей организацией требования о возврате субсидии, подготовленного и направленного Управлением ЖКХ.

21. В случае отказа управляющей организации от добровольного возврата

субсидии в установленный срок Управление ЖКХ готовит и направляет в суд исковое заявление о взыскании необоснованно полученной управляющей организацией субсидии.

22. Контроль за соблюдением условий, целей и порядка предоставления бюджетных средств возлагается на Управление ЖКХ и органы муниципального финансового контроля.

Форма заявки

ЗАЯВКА

на участие в отборе для получения субсидии в целях возмещения фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

8

(наименование управляющей организации)

Наименование управляющей организации (уполномоченное лицо – при непосредственном управлении многоквартирным домом собственниками помещений)	Адрес многоквартирного дома	Площадь мест общего пользования, подлежащая профилактической дезинфекционной обработке, кв. м	Даты проведения профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме	Реквизиты актов приема оказанных услуг и (или) выполненных работ по проведению профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме	Сумма расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирном доме, руб.
1	2	3	4	5	6

(наименование должности руководителя управляющей организации)

(подпись)
М.П.

(И.О. Фамилия)

9

Приложение № 2 к Положению

Форма соглашения

СОГЛАШЕНИЕ

о предоставлении субсидии в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020

(дата)

(номер)

г. Екатеринбург

Управление жилищного и коммунального хозяйства Администрации города Екатеринбурга (далее – Управление ЖКХ) в лице _____, действующего на основании _____, и _____ (устава, положения, доверенности)

(наименование управляющей организации)

в лице _____, действующего на основании _____ (устава, положения, доверенности) (далее – Субъект),

заключили настоящее Соглашение о нижеследующем:

1. Предмет Соглашения

1.1. Предметом настоящего Соглашения является определение порядка и условий предоставления Управлением ЖКХ Субъекту субсидии из бюджета муниципального образования «город Екатеринбург» в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

1.2. Субсидия предоставляется в соответствии с Положением о порядке предоставления субсидий в целях возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020, утвержденным Постановлением Администрации города Екатеринбурга от _____ № _____ «Об утверждении Положения о порядке предоставления субсидий в целях возмещения части фактических расходов на

проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020».

1.3. Субсидия носит целевой характер и не может быть использована на другие цели.

2. Размер субсидии

2.1. Сумма денежных средств, подлежащих перечислению Управлением ЖКХ в виде субсидии Субъекту, определяется на основании фактически произведенных и оплаченных расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020, но не превышает планового размера субсидии, установленного Постановлением Администрации города Екатеринбурга от _____ № _____, и составляет _____ рублей.

3. Права, обязанности и ответственность Субъекта

3.1. Субъект имеет право на своевременное получение субсидии в размере, установленном настоящим Соглашением.

3.2. Субъект согласен на проведение Управлением ЖКХ и органами муниципального финансового контроля проверок соблюдения условий, целей и порядка предоставления субсидии.

3.3. Субъекту запрещается приобретение за счет средств субсидии иностранной валюты, за исключением случаев, предусмотренных действующим законодательством Российской Федерации.

3.4. Субъект обязан:

3.4.1. Соблюдать условия, цели и порядок предоставления субсидии, определенные настоящим Соглашением.

3.4.2. Принять от Управления ЖКХ поступившие денежные средства и зачесть их в счет возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

3.4.3. Предоставлять Управлению ЖКХ и органам муниципального финансового контроля документы и информацию, необходимые для проведения проверки соблюдения Субъектом условий, целей и порядка предоставления субсидии, определенных настоящим Соглашением.

3.5. Субъект несет ответственность за достоверность сведений, содержащихся в документах, представляемых в соответствии с условиями Соглашения.

4. Права и обязанности Управления ЖКХ

4.1. Управление ЖКХ обязуется перечислить Субъекту денежные средства в счет возмещения части фактических расходов на проведение профилактической дезинфекционной обработки мест общего пользования в многоквартирных домах, расположенных на территории муниципального образования «город Екатеринбург», в период с 01.05.2020 по 11.05.2020.

4.2. Управление ЖКХ осуществляет проверки соблюдения Субъектом условий, целей и порядка предоставления субсидии.

4.3. Управление ЖКХ имеет право отказать в предоставлении субсидии в случаях:

неисполнения или ненадлежащего исполнения Субъектом обязательств, предусмотренных настоящим Соглашением;

в иных случаях, предусмотренных действующим законодательством.

5. Возврат субсидии

5.1. Субсидия подлежит возврату в бюджет муниципального образования «город Екатеринбург» в случае выявления фактов предоставления Субъектом недостоверных сведений для получения субсидии.

5.2. Возврат денежных средств осуществляется Субъектом в течение 10 рабочих дней с момента доведения до сведения Субъекта акта проверки, в котором зафиксировано наличие оснований для возврата субсидии в бюджет муниципального образования «город Екатеринбург» согласно пункту 5.1 настоящего Соглашения.

6. Срок действия и иные условия соглашения

6.1. Настоящее Соглашение вступает в силу с момента его подписания Субъектом и Управлением ЖКХ, действует до окончания финансового года или планового периода.

6.2. Соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один из которых находится в Управлении ЖКХ, второй – у Субъекта.

6.3. Изменения и дополнения к настоящему Соглашению являются действительными, если они оформлены в письменном виде и подписаны Сторонами.

6.4. Во всем ином, не оговоренном настоящим Соглашением, Стороны руководствуются действующим законодательством.

7. Реквизиты и подписи сторон

Управление жилищного
и коммунального хозяйства
Администрации города Екатеринбурга

(наименование Субъекта)

Юридический адрес:
ул. Малышева, д. 31а,
г. Екатеринбург, 620014
ИНН 6608003430 КПП 667101001
ОГРН 1026605246876
Лицевой счет № 89030210001
в Департаменте финансов
Администрации города Екатеринбурга
Р/сч № 40204810000000126262
в Уральском ГУ Банка России
г. Екатеринбург
БИК 046577001

Начальник Управления жилищного
и коммунального хозяйства
Администрации города Екатеринбурга

А.В. Брагин

(подпись)

М.П.

Юридический адрес: _____

Почтовый адрес: _____

ИНН _____

КПП _____

ОГРН _____

Р/сч _____

К/сч _____

Банк _____

БИК _____

(наименование должности
руководителя)

(подпись)

М.П.

(И.О. Фамилия)